

Our favorite

Investor

SOUS COMPROMIS



1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

LIMOGES

House - 212 m²

OFFRE DE SALES

Price: €219 000 * hai

Honorary Award Excluded: €210 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: 450

DESCRIPTIF

LIMOGES, quartier résidentiel et calme tout en étant proche des commodités, maison traditionnelle composée de deux garages en rez-de-chaussée, un premier appartement au premier étage comprenant cuisine, séjour, 3 chambres, salle de bains, WC. Un deuxième appartement au deuxième étage proposant la même configuration. Chauffage fuel (Viessmann). Fenêtres double vitrage. Grenier isolé. Portes sectionnelles pour les garages. Beau parquet. Construction traditionnelle qualitative. Beau jardin attenant. TAE. Ce bien peut convenir à la fois pour une famille ou investisseurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Plus de renseignements sur demande.

SURFACES

Surface habitable: 212 m²
Surface terrain: 734 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 219000 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence : 450
Ville : LIMOGES
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 212 m²
Nombre de pièce : 8
Nombre de chambre : 6

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

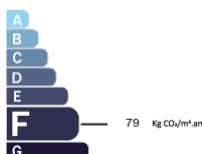
Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 4210€ max. 5770€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



