



#### **SURFACES**

Surface habitable: 133 m²
Surface terrain: 440 m²

## **INFORMATIONS**

Prix de vente : 122000 €
Bien soumis à copropriété : non

### **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 483

 JUMILHAC LE

 Ville :
 GRAND

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 133 m2

 Nombre de pièce :
 9

 Nombre de chambre :
 5

 Chauffage :
 electrique

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Energy consumption in KWh/m<sup>2</sup> / year

Coûts annuels estimés (2023):
mini. 3200€ max. 4360€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2 $^2$  / m $^2$  / year  $^*$  Dont émissions de gaz à effet de serre





1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

JUMILHAC LE GRAND House - 133 m<sup>2</sup>

OFFRE DE SALES

Price: €122 000 \* hai

Honorary Award Excluded: €115 000 \* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat nº: 483

# **DESCRIPTIF**

BAISSE DE PRIX !! JUMILHAC LE GRAND, proche commodités, grande maison d'habitation offrant différentes possibilités (habitation projet commerce/bureau/habitation, locatif etc) comprenant en RDC surélevé : entrée, cuisine, séjour, dégagement/couloir, chambres dont une avec placard, salle d'eau, WC séparé. A l'étage : palier, deux chambres, WC. Au sous-sol, de plain-pied : trois pièces (possibilité appartement), cave, garage. Jardin attenant. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Plus de renseignements sur demande.

### **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Haute-Vienne.

