



1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

JUMILHAC LE GRAND

House - 133 m²

OFFRE DE SALES

Price: €122 000 * hai

Honorary Award Excluded: €115 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **483**

DESCRIPTIF

BAISSE DE PRIX !! JUMILHAC LE GRAND, proche commodités, grande maison d'habitation offrant différentes possibilités (habitation ou projet mixte commerce/bureau/habitation, locatif etc) comprenant en RDC surélevé : entrée, cuisine, séjour, dégagement/couloir, trois chambres dont une avec placard, salle d'eau, WC séparé. A l'étage : palier, deux chambres, WC. Au sous-sol, de plain-pied : trois pièces (possibilité appartement), cave, garage. Jardin attenant. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Plus de renseignements sur demande.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société ALN Immobilier, SAS au capital social de €100 000, 33000 LIMOGES 797466802000, Siret: 7974668020001, n°SIREN 797466802, n°SIRET 7974668020001, délivrée le 31/12/2021 par CCI de Limoges et de la Haute-Vienne.



SURFACES

Surface habitable: **133 m²**
Surface terrain: **440 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **122000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **483**
JUMILHAC LE GRAND
Ville : **GRAND**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **133 m²**
Nombre de pièce : **9**
Nombre de chambre : **5**
Chauffage : **electrique**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 3200€ max. 4360€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



