



1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

COUSSAC BONNEVAL

House - 162 m²

OFFRE DE SALES

Price: €97 500 * hai

Honorary Award Excluded: €91 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **507**

DESCRIPTIF

COUSSAC-BONNEVAL, proche toutes commodités, maison d'habitation en pierre comprenant en RDC : entrée, cuisine, salon, salle d'eau, WC, chaufferie, buanderie, débarras. A l'étage : palier, quatre chambres. Grand grenier. Beaux Parquets et charme de la pierre. Abri de jardin. Terrasse. Cave coucée. Garage. Très agréable jardin. **BEAUCOUP DE CHARME ! A VISITER !** Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Plus de renseignements sur demande.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société ALN IMMOBILIER au capital social de 100000€, RC LIMOGES 79746680200015 ; Carte professionnelle n° CPI 8701 2015 000 002 934, délivrée le 31/12/2021 par CCI de Limoges et de la Haute-Vienne.



SURFACES

Surface habitable: **162 m²**
Surface terrain: **542 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **97500 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **507**
Ville : **COUSSAC BONNEVAL**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **162 m²**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **bois|fioul**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2022) :
mini. 2100€ max. 2920€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



