

Our favorite



1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

JUMILHAC LE GRAND

House - 185 m²

OFFRE DE SALES

Price: €349 000 * hai

Honorary Award Excluded: €335 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **525**

DESCRIPTIF

DORDOGNE, secteur JUMILHAC, dans un écrin de verdure au calme avec belle vue sur la campagne environnante, ensemble immobilier comprenant une très belle maison en pierre rénovée comprenant en RDC un premier espace composé d'une cuisine aménagée semi-ouverte sur séjour avec cheminée, une chambre avec placards, salle de bains, WC. A l'étage : mezzanine (chambre), salle d'eau, WC, une chambre, combles. Un deuxième espace avec cuisine/salle à manger, une chambre avec salle d'eau attenante + WC. A l'étage : une très grande chambre. Cave. Garage indépendant pouvant être transformé en gîte/habitation. Puits. Barbecue. Rangements. Terrain très agréable. Contenance totale approximative : 01 HA 30 A. Beaucoup de charme et un emplacement rare ! Convient pour une famille, projets gîtes etc. Plus de re...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: **185 m²**
Surface terrain: **13000 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **349000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **525**
Ville : **JUMILHAC LE GRAND**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **185 m²**
Nombre de pièce : **7**
Nombre de chambre : **5**
Chauffage : **bois|fioul**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2022) :
mini. 3980€ max. 5460€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre





