



1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE

House - 106 m²

OFFRE DE SALES

Price: €139 000 * hai
Honorary Award Excluded: €132 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser

Mandat n°: **532**

DESCRIPTIF

ST-YRIEIX, maison lumineuse proche toutes commodités comprenant : véranda, cuisine aménagée, séjour avec poêle à granulés, dégagement, deux chambres, salle d'eau, wc. Sous-sol complet entièrement carrelé comprenant chambre, wc, buanderie/cave, garage. Terrain arboré avec puits et abri de jardin. Contenance totale : 800 m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le sites Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **ALN Immobilier**, EURL au capital social de 100000€, RC LIMOGES 79746680200015 ; Carte professionnelle n° CPI 8701 2015 000 002 934, délivrée le 31/12/2021 par CCI de Limoges et de la Haute-Vienne.



SURFACES

Surface habitable: **106 m²**
Surface terrain: **800 m²**
Surface séjour: **27 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **139000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **532**
Ville : **Saint-Yrieix-la-Perche**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **106 m²**
Surface séjour : **27 m²**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **electrique|poele_granules**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (2022) :
mini. 1920€ max. 2650€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



