

Sous offre

A ETE VENDU PAR ALN IMMOBILIER



1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE
Maison - 117 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 210 000 € * hoi

Prix Honoraire Exclus : 200 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 448

DESCRIPTIF

ST-YRIEIX, BAISSE DE PRIX pavillon lumineux avec accès PLAIN-PIED comprenant véranda aménagée en cuisine d'été, cuisine aménagée ouverte sur vaste séjour avec insert et climatisation réversible, dégagement/couloir, trois chambres, salle d'eau avec WC. Au sous-sol : chambre, salle d'eau/buanderie/WC, garage, débarras, chaufferie (fuel), petite cave. Jardin attenant avec abri de jardin. Débarras attenant à la maison. Belle terrasse avec store. Pergola. DPE D/GES C. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Plus de renseignements sur demande. Prix : 210 000 € honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur de 5,00 % TTC (prix hors honoraires : 200 000 €).

SURFACES

Surface habitable: 117 m²
Surface terrain: 700 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 210000 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence : 448
Saint-Yrieix-la-Perche
Ville :
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 117 m²
Nombre de pièce : 6
Nombre de chambre : 4
Chauffage : bois|climatisation_reversible|fioul

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

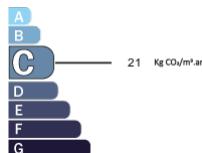
Consommation énergétique en kWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1590€ max. 2152€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



