

Coup de cœur



**ALN
IMMOBILIER**

1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

PAYZAC
Terrain -

OFFRE DE VENTE

Prix : 39 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 35 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **457**

DESCRIPTIF

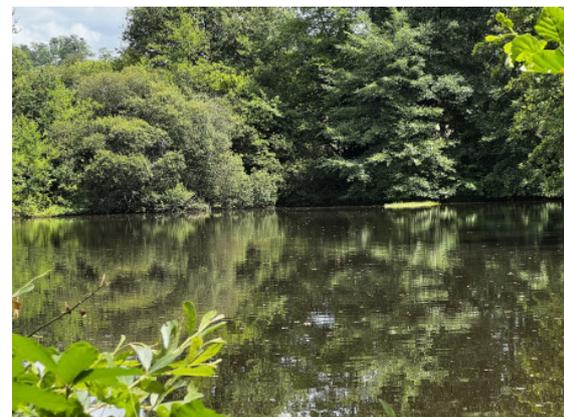
PAYZAC (DORDOGNE) en campagne, très au calme, pour les amoureux de la nature, propriété de loisirs (non constructible) comprenant un étang, du bois/pré. Le tout sur environ 01 HA 20 A. Plus de renseignements sur demandes. Prix : 39000 € honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur de 11,43 % TTC (prix hors honoraires : 35 000 €). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Plus de renseignements sur demande. Contact : Anne-Laure Nouhaud ALN IMMOBILIER

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société ALN Immobilier SASL au capital social de 100 000 € - 87000 LIMOGES 79746680200015 ; Carte professionnelle n° CPI 8701 2015 000 002 934, délivrée le 31/12/2021 par CCI de Limoges et de la Haute-Vienne.



SURFACES

Surface habitable: **0 m²**
Surface terrain: **12000 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **457**
Ville : **PAYZAC**
Transaction : **vente terrain**
Type de bien :

INFORMATIONS

Prix de vente : **39000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE

