





SURFACES

Surface habitable: 121 m²
Surface terrain: 2500 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 163000 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

 Réference :
 477

 Ville :
 GLANDON

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 121 m2

 Nombre de pièce :
 5

 Nombre de chambre :
 4

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) : mini. 1970€ max. 2720€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

B C D 46 Kg CO./m²



1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

GLANDON Maison - 121 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 163 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 155 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 477

DESCRIPTIF

BAISSE DE **PRIX EMPLACEMENT TRES** AGREABLE pour cette charmante maison comprenant en RDC surélevé entrée/véranda, cuisine, séjour double cheminée, 1 chambre. A l'étage : 3 chambres dont une avec salle de bains + WC. Au sous-sol : garage, coin chaufferie (fuel), atelier, dégagement, cave, salle d'eau. Dépendances. Puits. Terrain attenant arboré et clos. Contenance totale: env. 2500 m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr Plus de renseignements sur demande. Contact: Anne-Laure NOUHAUD ALN IMMOBILIER.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



au capital LIMOGES sionnelle n° délivrée le s et de la

