





SURFACES

Surface habitable: 202 m² Surface terrain: 3180 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 220000 € Bien soumis à copropriété :

CARACTÉRISTIQUES

Réference : 478 BUSSIERE Ville: **GALANT** Transaction: vente Type de bien : maison Surface: 202 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre : chauffage_a_granules|poele_bois Chauffage:

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

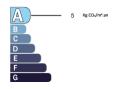
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) : mini. 2590€ max. 3550€



Émission de gaz à effet de serre en Kg ég CO²/m²/an

Dont émissions de gaz à effet de serre





1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

BUSSIERE GALANT

Maison - 202 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 220 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 210 000 € * Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat nº: 478

DESCRIPTIF

BAISSE DE PRIX !! BUSSIERE GALANT, ensemble immobilier de charme à la campagne dans un environnement paisible verdoyant. La maison principale est idéale pour une famille. Elle comprend au RDC : cuisine conviviale avec ilot central, vaste séjour avec cheminée/poêle, une chambre avec salle de bains + WC et point d'eau (évier) offrant possibilité d'un studio indépendant (idéal locatif ou activité professionnelle). A l'étage l'espace nuit comprend chambres dont une parentale avec salle de bains + WC, bureau, salle d'eau indépendante + WC, dégagement nombreux rangements. Chauffage : chaudière à granulés très récente assurant confort et économie d'énergie (pilotable à distance)La seconde maison est indépendante est peut être utilisée comme gîte, maison d'amis ou locatif. Elle...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR accéder à l'annonce en ligne



