

Sous offre

VENDU PAR ALN IMMOBILIER



1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE

Maison - 88 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 127 000 € * hai

Prix Honoraire Exclut : 120 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **488**

DESSCRIPTIF

SAINT-YRIEIX, dans une impasse proche commodités, maison d'habitation sur sous-sol (dégagement avec placards, garage, une pièce, cuisine d'été/buanderie) comprenant en rez-de-chaussée surélevé: entrée, palier/dégagement, cuisine, salon avec insert, salle à manger, une chambre, salle d'eau, WC. A l'étage : palier avec placards, deux chambres dont une avec lavabo + sous-pentes/greniers. Terrasse. Jardin attenant arboré. Bonne qualité de construction. Chauffage gaz de ville. Volets roulants. A VISITER !

SURFACES

Surface habitable: **88 m²**
Surface terrain: **792 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **127000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **488**
Ville : **Saint-Yrieix-la-Perche**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **88 m²**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **3**
Chauffage : **gaz_de_ville**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

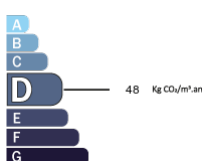
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021):
mini. 2030€ max. 2810€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société ALN IMMOBILIER au capital social de 1000€, RC LIMOGES 79746680200015 ; Carte professionnelle n° CPI 8701 2015 000 002 934, délivrée le 31/12/2021 par CCI de Limoges et de la Haute-Vienne.

