



1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

GLANDON

Maison - 163 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 127 500 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 120 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **505**

DESCRIPTIF

5 MIN. DE ST-YRIEIX, GLANDON, maison de bourg comprenant en RDC : entrée, cuisine aménagée, séjour avec insert, chaufferie/buanderie, salle d'eau avec WC, débarres. A l'étage : palier/couloir avec rangements, 5 chambres, salle de bains, WC. Cave. Grenier. Vaste garage/dépendance attenante. Terrasse. Jardin arboré. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr



SURFACES

Surface habitable: **163 m²**
Surface terrain: **1370 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **127500 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **505**
Ville : **GLANDON**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **163 m²**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **5**
Chauffage : **insert/pompe_a_chaleur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

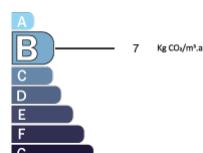
Consommation énergétique
en kWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2022) :
mini. 2220€ max. 3060€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



