



1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

COUSSAC BONNEVAL

Maison - 162 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 97 500 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 91 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 507

DESCRIPTIF

COUSSAC-BONNEVAL, proche toutes commodités, maison d'habitation en pierre comprenant en RDC : entrée, cuisine, salon, salle d'eau, WC, chaufferie, buanderie, débarras. A l'étage : palier, quatre chambres. Grand grenier. Beaux Parquets et charme de la pierre. Abri de jardin. Terrasse. Cave coutée. Garage. Très agréable jardin. BEAUCOUP DE CHARME ! A VISITER ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Plus de renseignements sur demande.



SURFACES

Surface habitable:	162 m ²
Surface terrain:	542 m ²

INFORMATIONS

Prix de vente :	97 500 €
Bien soumis à copropriété :	non

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

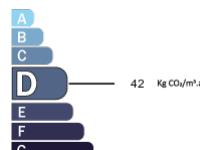
Consommation énergétique en kWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2022) : mini. 2100€ max. 2920€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société ALN IMMOBILIER SARL au capital social de 100000€, RC LIMOGES 79746680200015 ; Carte professionnelle n° CPI 8701 2015 000 002 934, délivrée le 31/12/2021 par CCI de Limoges et de la Haute-Vienne.

