

Exclusivité

Sous offre

A ÉTÉ VENDU PAR ALN IMMOBILIER



1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE

Maison - 77 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 122 000 € * hai

Prix Honoraire Excl : 115 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 508

DESCRIPTIF

EXCLUSIVITE ST-YRIEIX, maison d'habitation idéalement placée comprenant : entrée/couloir avec placards, cuisine aménagée et équipée (plaque vitro, four, lave-vaisselle, hotte, micro-onde) ouverte sur séjour avec poêle à bois, deux chambres dont une avec dressing, salle d'eau, WC. Combles. Sous-sol avec garage, débarras. Bûcher. Deuxième arboré. Magnifique jardin attenant arboré. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr

SURFACES

Surface habitable: 77 m²
Surface terrain: 620 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 122000 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence : 508
Saint-Yrieix-la-Perche
Ville :
Transaction : vente
Type de bien : maison
Surface : 77 m²
Nombre de pièce : 3
Nombre de chambre : 2
Chauffage : bois|electrique

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

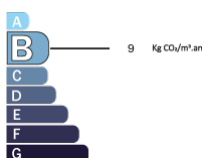
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2022) :
mini. 1290€ max. 1800€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société ALN IMMOBILIER au capital social de 100000€ - 87000 LIMOGES 79746680200015 - Carte professionnelle n° CPI 8701 2015 000 002 934, délivrée le 31/12/2021 par CCI de Limoges et de la Haute-Vienne.

