





SURFACES

Surface habitable: 63 m² Surface terrain: 106962 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 169500 € Bien soumis à copropriété :

CARACTÉRISTIQUES

517 Réference : LA COQUILLE Ville: Transaction: vente Type de bien : maison Surface : 63 m2 Nombre de pièce : 3 Nombre de chambre : Chauffage: electrique

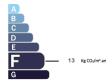
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2022) mini. 1850€ max. 2530€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an Dont émissions de gaz à effet de serre





1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

LA COQUILLE Maison - 63 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 169 500 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 161 000 € * Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 517

DESCRIPTIF

EXCLUSIVITE DORDOGNE PERIGORD VERT, ensemble immobilier composé d'une maison d'habitation (actuellement louée) comprenant : entrée, cuisine/salle à manger, deux chambres, salle d'eau, WC. Grenier (possibilité de faire des pièces), cave,. Fenêtres double vitrage. Volets solaires. Chauffage électrique (possibilité cheminée). Assainissement refait à neuf en 2024 (facture). Dépendance attenante à la maison. Belle grange + hangar attenant. Jardin arboré. Terrain attenant et à proximité immédiate principalement en nature de pré (très majoritairement) et bois. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Plus de renseignements sur demande.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



