

Coup de coeur

Exclusivité



1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

DUSSAC
Maison - 103 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 173 500 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 165 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **527**

DESCRIPTIF

DORDOGNE, secteur DUSSAC charmante maison en pierre rénovée située dans un environnement calme. Elle se compose en RDC d'une cuisine aménagée ouverte sur un salon avec poêle à bois. Une seconde pièce pouvant servir de salon supplémentaire ou être facilement aménagée en chambre de plain-pied selon les besoins, un WC et une véranda très agréable. A l'étage : deux chambres, rangements, salle d'eau avec douche et WC. Cave. Dépendance à usage d'atelier. Adorable jardin très fleuri à la belle saison. Beaucoup de charme, idéal résidence principale ou maison de campagne. Plus de photos et de renseignements sur demande ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **103 m²**
Surface terrain: **500 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **173500 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Bien non soumis au DPE

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **527**
Ville : **DUSSAC**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **103 m²**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **2**
Chauffage : **bois**



