

Coup de coeur



ALN
IMMOBILIER

1 rue Edmond Gondinet - 87500 - Saint-Yrieix-la-Perche

06 80 48 26 31

alnimmo@orange.fr

COUSSAC BONNEVAL
Maison - 188 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 335 000 €* hai

Prix Honoraire Exclut : 320 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **531**

DESCRIPTIF

COUSSAC-BONNEVAL, dans un écrin de verdure au calme (impasse) très belle grange rénovée comprenant : cuisine aménagée sur séjour avec terrasse et vue magnifique sur la campagne environnante, arrière cuisine, salon avec cheminée, buanderie, salle d'eau, wc; à l'étage : palier, quatre chambres dont une bénéficiant de panneaux acoustiques pour les amateurs de musique, salle d'eau, wc. Espace atelier. Grenier. Jardin aménagé avec piscine. Bûcher. Puits. Construction et rénovation de qualité. Contenance totale: 4390 m².

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société ALN IMMOBILIER au capital social de 100000€, RC LIMOGES 79746680200015 ; Carte professionnelle n° CPI 8701 2015 000 002 934, délivrée le 31/12/2021 par CCI de Limoges et de la Haute-Vienne.



SURFACES

Surface habitable: **188 m²**
Surface terrain: **4390 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **335000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **531**
COUSSAC
BONNEVAL
Ville :
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **188 m²**
Nombre de pièce : **5**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **bois|électrique**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2022) :
mini. 2030€ max. 2790€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



